

EĞLENCELİ
TATİLİN
EN İYİ
ADRESİNE
HOŞ GELDİNİZ

UNIQUE

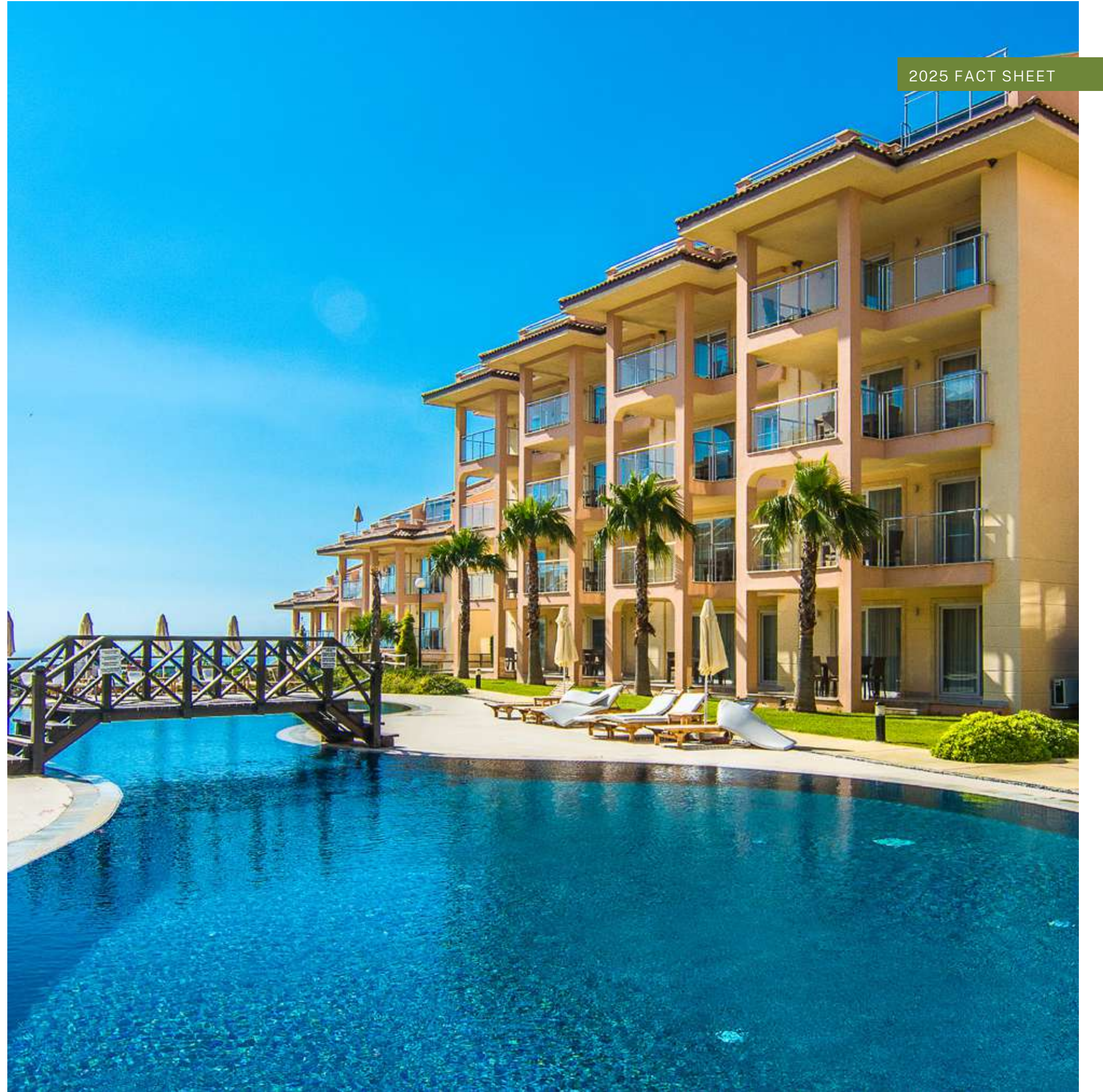
RESIDENCE HOTEL GOLF & SPA

2025 FACT SHEET

GENEL BİLGİ

Açılış Tarihi: 2012
Kategori: 5* Hotel
Adres: Kemal Pasa Mah.
Kiranta Mevkii,
Söke / AYDIN / TÜRKİYE
Telefon: +90 (256) 511 11 00
Faks: +90 (256) 517 11 10
E-mail: reservation@uniqueresidencehotel.com
Web Sitesi: www.uniqueresidencehotel.com
Toplam Alan: 1,650,000 m²
Otel Alanı: 450,000 m²

Giriş / Çıkış: 14:00 / 12:00



MESAFELER

İzmir Adnan Menderes Havalimanı	99 km
Milas-Bodrum Havalimanı	103 km
Plaj	11 km
Golf Sahası	1 km
Kuşadası Şehir Merkezi	12km
En Yakın İlçe	Söke - 4 km

Söke ve Kuşadası'na ulaşım
Taksi ve ana yoldan
halk minibüsü

KONAKLAMA

Tesisin tamamı s  itlerden oluşmaktadır ve her s  it, tatilinizi unutulmaz kılmak için LED TV, telefon, kasa, klima, buzdolabı, sa   kurutma makinesi ve daha fazlasıyla donatılmıştır. Tüm s  itler, konforunuz için aynı yüksek standartlarda mobilyalar kullanılarak tasarlanmıştır.

Toplam oda sayısı: 410

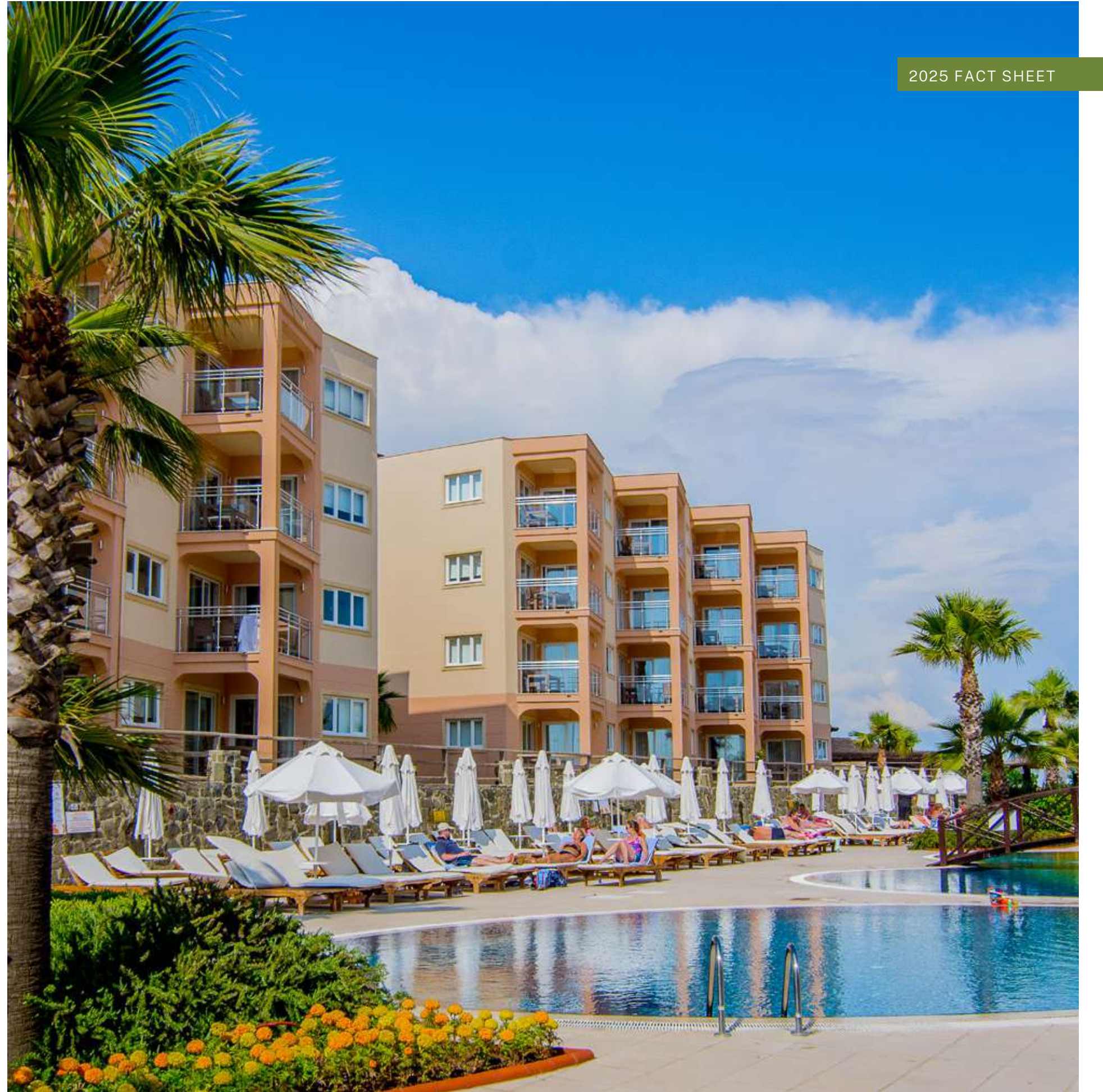
Classic Suite: 88

Junior Suite: 54

Superior Suite: 183

Superior Duplex: 65

Penthouse Duplex: 20



CLASSIC SUITE

1+1 (Min. 46 m²)

- Yatak odasında 1 çift kişilik yatak
- Oturma odasında 1 çekyat

Oda Özellikleri:

Küvetli 1 banyo - Telefon - WI-FI - LCD TV - DVD
Oynatıcı - Uydu Kanalları - Kasa - Klima - Oturma
Alanı - Çamaşır Makinesi - Seramik zemin -
Gardırop/Dolap - Saç kurutma makinesi - Ücretsiz
banyo malzemeleri - Buzdolabı - Mikrodalga fırın -
Bulaşık makinesi - Mini mutfak - Elektrikli su ısıtıcısı -
Fırın - Ocak - Yemek masası - Balkon - Balkon masası -
Havlular - Nevresim

KONAKLAMA
ODALAR



JUNIOR SUITE

2+1 (Min. 62 m²)

- Ana yatak odasında 1 çift kişilik yatak
- İkinci odada 2 tek kişilik yatak
- Oturma odasında 1 çekyat

Oda Özellikleri:

Küvetli 1 banyo - Telefon - WI-FI - LCD TV - DVD
Oynatıcı - Uydu Kanalları - Kasa - Klima - Oturma
Alanı - Çamaşır Makinesi - Seramik zemin -
Gardırop/Dolap - Saç kurutma makinesi - Ücretsiz
banyo malzemeleri - Buzdolabı - Mikrodalga fırın -
Bulaşık makinesi - Mini mutfak - Elektrikli su ısıtıcısı -
Fırın - Ocak - Yemek masası - Balkon - Balkon masası -
Havlular - Nevresim

KONAKLAMA
ODALAR

2025 FACT SHEET



SUPERIOR SUITE

2+1 (Min. 69 m²)

- Ana yatak odasında 1 çift kişilik yatak
- İkinci odada 2 tek kişilik yatak
- Oturma odasında 1 çekyat

Oda Özellikleri:

2 banyo (1'i küvetli, 1'i duşakabinli) - Telefon - WI-FI - LCD TV - DVD Oynatıcı - Uydu Kanalları - Kasa - Klima - Oturma Alanı - Çamaşır Makinesi - Seramik zemin - Gardırop/Dolap - Saç kurutma makinesi - Ücretsiz banyo malzemeleri - Buzdolabı - Mikrodalga fırın - Bulaşık makinesi - Mini mutfak - Elektrikli su ısıtıcısı - Fırın - Ocak - Yemek masası - Balkon - Balkon masası - Havlular - Nevresim

KONAKLAMA
ODALAR



SUPERIOR DUPLEX SUITE

2+1 (Min. 104 m²)

- Ana yatak odasında 1 çift kişilik yatak
- İkinci odada 2 tek kişilik yatak
- Oturma odasında 1 çekyat

Oda Özellikleri:

2 banyo (1'i küvetli, 1'i duşakabinli) - Telefon - WI-FI - LCD TV - DVD Oynatıcı - Uydu Kanalları - Kasa - Klima - Oturma Alanı - Çamaşır Makinesi - Seramik zemin - Gardırop/Dolap - Saç kurutma makinesi - Ücretsiz banyo malzemeleri - Buzdolabı - Mikrodalga fırın - Bulaşık makinesi - Mini mutfak - Elektrikli su ısıtıcısı - Fırın - Ocak - Yemek masası - Balkon - Balkon masası - Havlular - Nevresim - En Üst Kat (Asansör yok)

KONAKLAMA
ODALAR

2025 FACT SHEET



PENTHOUSE DUPLEX SUITE

3+1 (Min. 106 m²)

- 2 yatak odasında çift kişilik yatak
- Üçüncü odada 2 tek kişilik yatak
- Oturma odasında 1 çekyat

Oda Özellikleri:

3 Yatak Odası + 1 Oturma Odası + 2 Banyo “En Üst Kat” (Asansör yok), ana yatak odasında 1 çift kişilik yatak, ikinci odada 1 çift kişilik yatak, üçüncü odada 2 tek kişilik yatak, oturma odasında 1 çekyat, 1 banyo + ana yatak odasında 1 banyo, Kasa, Klima, Çamaşır Makinesi, Mutfak, Yemek alanı, Açık yemek alanı

KONAKLAMA
ODALAR

2025 FACT SHEET



RESTORANLAR & BÜFELER

	Mutfak	Saatler	Servis Türü	Kapasite
ALBATROS RESTORAN Ana bina	Kahvaltı Geç Kahvaltı Öğle Yemeği Akşam Yemeği Geç Atıştırmalık	07:00-10:00 10:00-10:30 12:30-14:30 19:00-21:30 23:00-07:00	Açık büfe Uluslararası mutfak	500
OAKS RESTORAN OAKS havuz alanı	Aperatif Servisler Steak House A La Carte (Ücretli)	12:30-16:00 19:30-00:00	Atıştırmalık A La Carte	100
PINE RESTORAN Pine havuz alanı	Aperatif Servisler İtalyan A La Carte	12:30-16:00 19:30-22:00	Atıştırmalık A La Carte	60
PALM RESTORAN Palm havuz alanı	Aperatif Servisler Gözleme Kafe Molası Türk A La Carte	12:30-16:00 11:00-17:00 16:00-17:30 19:30-22:00	Atıştırmalık Kurabiyeler Türk A La Carte	120
ZULADA BEACH Plaj alanı	Aperatif Servisler Deniz Ürünleri A La Carte (Ücretli)	12:30-16:00 19:30-00:00	Atıştırmalık Deniz Ürünleri Özel Menü	150
* A La Carte restorana gidecek misafirler için shuttle ücretsizdir.				
OLIVE RESTORAN Olive havuz alanı	Aperatif Servisler	12:30-16:00	Atıştırmalık	40
CHINESE RESTORAN Ana Bina 1. Kat Teras	Uzak Doğu A La Carte (Ücretli)	19:30-00:00	A La Carte	120



BARLAR & LOUNGE

Bar	Konum	Saatler	Ek Bilgiler
ALBATROS RESTORAN & BAR	Ana Bina Zemin Kat	07:00-10:00 12:30-14:30 19:00-21:30 23:00-02:00	Self servis. Gün boyu, açık büfe saatlerinde, sıcak ve soğuk içecekler servis edilmektedir.
PALM POOL BAR	Ana Havuz Alanı	10:00-18:00 22:00-00:00	Self servis. Gündüz, havuz başında misafirlerimize alkollü ve alkolsüz içecekler ikram edilir. Ayrıca afterparty saatlerinde her türlü içecek ikram edilir.
ZULADA BEACH	Plaj Alanı	10:00-18:00	Self servis. Plaj alanına içecek servisi sağlar. Okumak ve dinlenmek için sessiz bir köşe arayan konuklar için en iyi yerlerden biri.



BARLAR & İÇECEK

Bar	Konum	Saatler	Ek Bilgiler
OAKS POOL BAR	OAKS Havuz Alanı	10:00-18:00	Self servis. Gün boyunca doğal güzelliklerin ve tatil evinizin yakınındaki havuz alanında misafirlere içecek servisi yapılmaktadır.
PINE ROOF BAR	Pine Blok Alanı	10:00-18:00	Self servis. Gün boyunca, muhteşem doğa güzelliği ve Ege Denizi manzarasına sahip havuzun tepe alanında konuklara içecek servisi yapılmaktadır.
OLIVE POOL BAR	Olive Havuz Alanı	10:00-18:00	Self servis. Gün boyunca havuz başında, her türlü yeşillik manzarası ve yıldız şarkıcı kuşların müziği eşliğinde konuklara içecek servisi yapılmaktadır.
AEGEAN BAR	Ana Bina 2. Kat	10:00-02:00	Table Service. Lobi alanında bulunan Aedeanbar, gün boyunca ve check-in veya check-out sırasında sıcak ve soğuk içecekler sunmaktadır. Huzurlu bir atmosfere sahip ferah mekanın tadını çıkarabilirsiniz.
COFFEE SHOP Ücretli	Amfi Tiyatro	09:00-00:00	Self servis.

Ege Bar'da her şey dahil konseptinde alkollü & alkolsüz içecekler ve tesisin belirlediği bazı ithal içecekler saat 02:00'a kadar servis edilmektedir. (Tesis tarafından belirtilen barlardan birinde servis verilmektedir.)

Açık hava restoran servisi hava koşullarına tabidir.

Tüm barlar self servistir. Barlarımızda "şişe servisi" yapılmamaktadır.

Sadece Gümrük Bakanlığı ve tekel sertifikalı içecekler servis edilmektedir.

Albatros Restaurant çocuk büfesi mevcuttur.

Albatros Restaurant diyet seçenekleri mevcuttur.

Mevsim ve hava koşulları nedeniyle tesis yönetimi servis alanlarının açılış saatlerini ve yerlerini değiştirme hakkına sahiptir.



11 adet ışıldayan havuzumuzun etrafındaki şezlonglarda uzanıp, bir dalış veya yüzmeyele serinlemekten, Unique Residences Kuşadası Golf & Spa tatil köyünün çevresindeki su bazlı fitness ve diğer eğlenceli aktivitelere katılmaya kadar günlerinizi kolayca doldurabilirsiniz.



HAVUZLAR, SU KAYDIRAKLAR & PLAJ

2025 FACT SHEET

Havuzlar	Konum	m ²	Derinlik (cm)	Hacim (m ³)
Ana Havuz	Ana Havuz	507 m ²	147 cm	745 m ³
Kaydırak Havuzu 1	Ana havuz alanı	155 m ²	147 cm	228 m ³
Kaydırak Havuzu 2	Ana havuz alanı	81,60 m ²	147 cm	120 m ³
Ana çocuk havuzu	Ana havuz alanı	8,80 m ²	30 cm	13 m ³
Olives havuzu 1	Olives Blok Alanı	94,50 m ²	147 cm	139 m ³
Olives çocuk havuzu	Olives Blok Alanı	6,80 m ²	30 cm	10 m ³
Olives havuzu 2	Olives Blok Alanı	221 m ²	147 cm	325 m ³
Pines havuzu 1	Pines Blok Alanı	193 m ²	147 cm	284 m ³
Pines çocuk havuzu	Pines Blok Alanı	8,80 m ²	30 cm	13 m ³
Pines havuzu 2	Pines Blok Alanı	81,60 m ²	147 cm	120 m ³
Nightingale havuzu	Nightingale Blok Alanı	89 m ²	147 cm	131 m ³
Pelican havuzu	Pelican Blok Alanı	85 m ²	147 cm	125 m ³
Peacock havuzu	Peacock Blok Alanı	119 m ²	147 cm	175 m ³
Dove havuzu	Dove Blok Alanı	89 m ²	147 cm	131 m ³
Kapalı Havuz	Ana bina -Spa alanı	60,50 m ²	147 cm	89 m ³

SAHİL

Tesise uzaklık: 11 km
Şezlong kapasitesi: 90
Şezlong kapasitesi: 45
Shuttle: Sezonda 2 ila 6 ücretsiz.
Bilgi ve rezervasyon için lütfen Misafir İlişkileri ile irtibata geçiniz.

SU KAYDIRAKLARI

Toplam kaydırak sayısı: 8
Türler: 3 yılan kaydırağı
1 aile kaydırağı
2 düşme kaydırağı
2 çocuk kaydırağı
Çalışma saatleri: 10:00-12:00 / 14:00-17:00

AKTİVİTELER & EĞLENCE

Enerjik eğlence ekibimiz, su bazlı fitness eğlencesi ve herkesi eğlendirecek birçok başka aktivite ile ekstra bir canlanma sağlayacaktır.

Ücretsiz Aktiviteler

Su Spor Salonu, Dev Satranç, Dart, Havuz Oyunları, Mini Golf, Tenis Kortu ve Ekipmanları, Masa Tenisi, Plaj Servisi (Rezervasyonla kullanılabilir), Boccia, Fitness Merkezi, Aqua Park, Plaj ve Havuz Havluları (Havlu masaları havuzların yakınında ve plajdadır), Animasyon, Sauna (Spa Merkezinde), Hamam (Spa Merkezinde), Basketbol, Voleybol, Bilardo (Bilardo sopası ve topları nakit depozito karşılığında verilir).

Ekstra Aktiviteler

Golf ve Golf Sahası ve Tenis Kortu Işıkları.

**Eğlence programımız 01.05.2025 - 31.10.2025 tarihleri arasında mevcuttur.

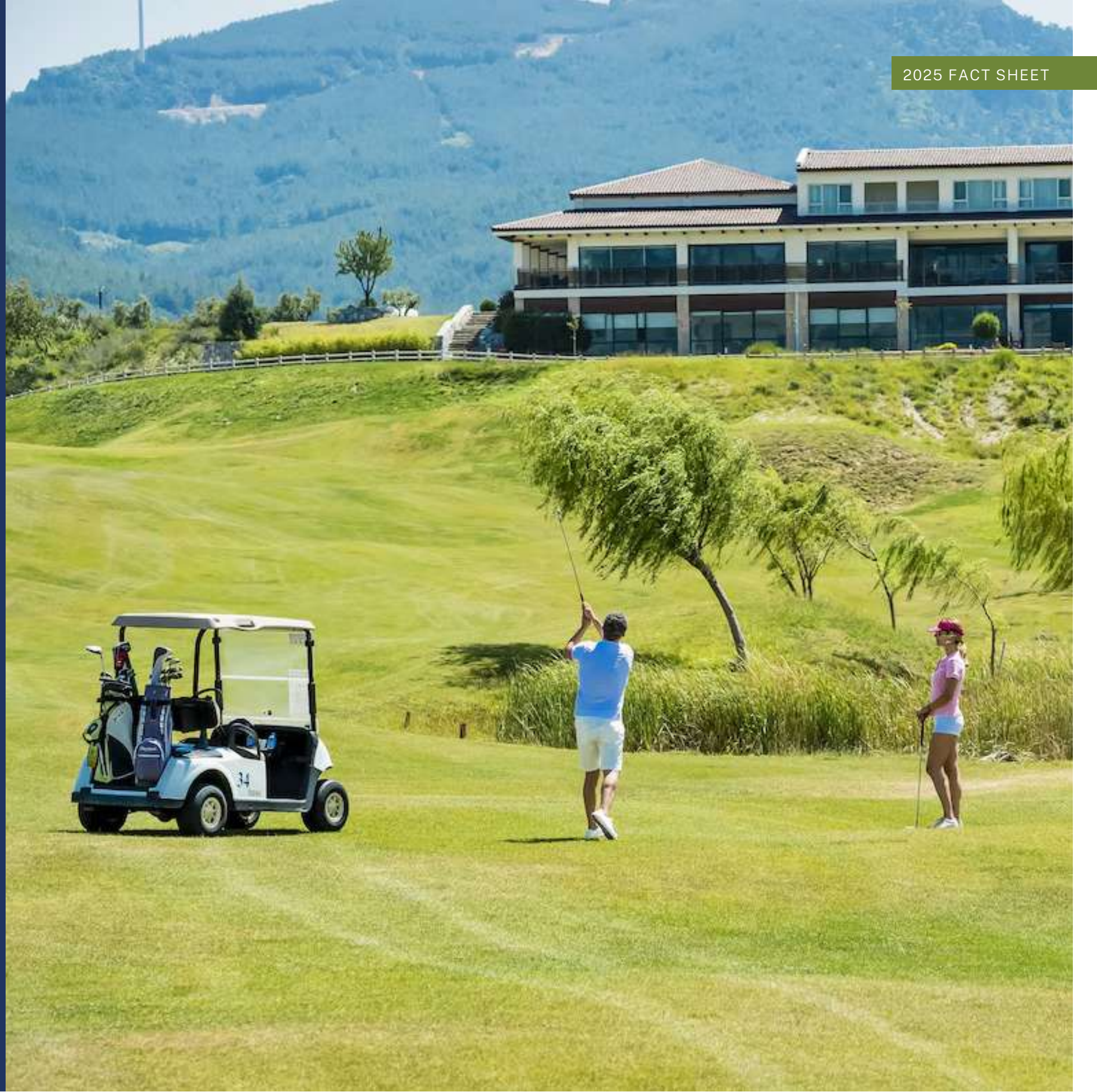


PROFESYONEL GOLF & CLUBHOUSE

Kuşadası Uluslararası Golf'teki par-72 şampiyonluk sahası gerçek golf keyfi için tasarlanmıştır.

Doğal arazinin engebeli hatlarını takip eden, muhteşem güzellikteki saha, korunan bir milli parka bakmaktadır. Bermuda çimi fairway'leri, olgun bir Akdeniz orman ortamında 50 yıllık çam, çınar ve zeytin ağaçlarının karışık standları arasında nazikçe akar ve düzenli olarak Kuşadası Körfezi ve Ege Denizi'nin nefes kesici muhteşem manzaralarıyla noktlanır.

Beyaz çıkış noktalarından itibaren zorlu 6322 m uzunluğundaki saha düzeninde göller, çok sayıda su tehlikesi ve düzinelerce sığınak bulunur ve birçok delik fairway'in her iki tarafında ve yeşilin etrafında tamamen olgun ağaçlarla çevrilidir -golf testine ekstra baharat katar.



UNIQUE
RESIDENCE HOTEL GOLF & SPA

GELECEK YAZ *GÖRÜŞMEK* ÜZERE

2025 FACT SHEET